

Rapport d'activité 2024

Maison de Quartier des Faverges



Table des matières

LE MOT DE L'ÉQUIPE.....	3
MOMENTS FORTS DE L'ANNÉE	4
Camp de vacances de février	4
Cafés suspendus aux Favergeres ?	4
Femmes en mouvement	4
Consultation terrain de sport	4
Activités spéciales pour les adultes.....	5
ANIMATIONS RÉGULIÈRES, COURS ET ATELIERS	6
Secteur Petite enfance.....	6
Secteur Enfants.....	6
Secteur Préados et Ados.....	6
Secteur Jeunes adultes, adultes et seniors	6
FÊTES, RENCONTRES ET JOURNÉES SPÉCIALES.....	9
Journée internationale des droits des femmes	9
Semaine d'action contre le racisme (18.03 au 24.03).....	9
Journée de la bonne action	9
Troc jouets et habits pour enfants	9
Stands de vente de pâtisseries (30.09, 11.11 et 09.12).....	10
Apéritif des associations	10
Halloween	10
Saint-Nicolas	10
Atelier bougies	11
Repas de fin d'année.....	11
COMPTES	12
RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION	17
REMERCIEMENTS	18

LE MOT DE L'ÉQUIPE

L'année 2024 a été, pour notre équipe, un véritable voyage au cœur de notre quartier, riche en rencontres, en projets et en moments partagés. Chaque initiative – qu'il s'agisse d'un atelier pour enfants, d'une sortie culturelle, d'un cours de yoga ou d'une consultation citoyenne sur le terrain de sport – a été l'occasion de tisser des liens, de susciter la curiosité et de faire rayonner la solidarité, tout en valorisant la participation citoyenne et l'inclusion de toutes et tous.

Nous avons vu éclore de nouvelles idées et projets, comme les ateliers Femmes en mouvement, qui ont offert un espace sécurisant, inclusif et bienveillant, favorisant le bien-être physique et mental, ainsi que le partage interculturel. Le camp de vacances de février a permis aux enfants de découvrir la vie en communauté, d'expérimenter le vivre-ensemble et de renouer avec la nature. Les consultations citoyennes et les actions de financement menées par les jeunes ont démontré, une fois encore, que l'implication de chacune et chacun est au cœur de notre démarche, et que la participation active renforce la responsabilité, l'autonomie et la solidarité intergénérationnelle.

Les événements festifs et culturels – de la Journée de la Bonne Action au Troc de jouets et habits pour enfants, en passant par les Places au Soleil et les ateliers de bougies – ont ponctué l'année de moments de joie, de convivialité et de découvertes intergénérationnelles. Ces instants rappellent combien notre Maison de quartier est un lieu où les talents, les énergies et les envies de toutes et tous se rencontrent, et où la diversité des expériences et des identités est célébrée.

Bien sûr, cette année n'a pas été sans défis. Mais grâce à la mobilisation, à la créativité et à l'engagement de notre équipe d'animation, du personnel auxiliaire, des intervenant-e-s et des bénévoles, nous avons su relever chaque défi et maintenir des activités accessibles, inclusives et enrichissantes pour chacune et chacun, dans un esprit d'ouverture et de respect des diversités.

Nous tenons également à remercier chaleureusement toutes les personnes et structures partenaires, ainsi que les habitant-e-s du quartier, qui ont contribué à faire de 2024 une année pleine de liens, de découvertes et de partages, dans un esprit de solidarité et de citoyenneté active.

Nous sommes impatient-e-s de continuer cette aventure en 2025, avec toujours la même mission : faire vibrer la vie du quartier, encourager la participation, célébrer la diversité et créer des moments qui rapprochent, inspirent et font grandir chacune et chacun.

L'équipe de la Maison de quartier des Faverges

MOMENTS FORTS DE L'ANNÉE

Camp de vacances de février

Cette année, l'équipe a concocté une surprise aux enfants de 6 à 10 ans en proposant de participer à un camp de vacances de 4 jours au chalet les Pives. Nous avons souhaité offrir l'opportunité de (re)découvrir la vie en communauté, d'effectuer des tâches en commun et de partager différentes activités en groupe à l'intérieur, mais surtout à l'extérieur autour du sommet des Pléiades : cuisine, jeux communautaires, danse, immersion dans la nature, balade, construction de cabanes en forêt, soirée maquillage et boum. Cette expérience fut l'occasion d'apprendre à vivre ensemble durant quelques jours et le contact avec la nature fut également bénéfique. Par ailleurs, nous avons relevé avec plaisir un renforcement du lien avec les enfants qui fréquentent la Maison de Quartier tout au long de l'année. Nous soulignons toutefois le peu d'inscriptions de la part des enfants du quartier.

Cafés suspendus aux Faverges ?

Connaissez-vous le concept du café suspendu ? Il s'agit d'un acte de générosité : commandez un café, payez-en deux et le deuxième sera offert à la personne suivante. Une sorte d'*happy hour* solidaire entre voisines et voisins finalement ! Cette démarche a été mise en place dès le mois d'avril dans notre cafétéria.

Femmes en mouvement

Femmes en mouvement propose des cours gratuits d'activité physique chaque mardi et jeudi, ouverts aux adolescent·e·s et aux adultes.

Le projet poursuit un double objectif : promouvoir le bien-être physique et mental, et offrir un espace de rencontre et de solidarité entre les personnes issues de la culture locale, de la migration et les primo-arrivant·e·s.

Les participant·e·s partagent des moments de renforcement musculaire, de danse, de relaxation et de convivialité, dans un cadre inclusif, bienveillant et accessible à tou·te·s.

Au-delà de l'activité sportive, ces rencontres favorisent la création de liens interculturels, le développement de la confiance en soi et la construction d'un véritable esprit de communauté.

Le projet bénéficie du soutien du Fonds pour le développement de l'activité physique et du sport pour toutes et tous, en partenariat avec l'association InterCultures, engagée pour l'inclusion et la diversité à Lausanne.

Consultation terrain de sport

Avec le soutien de Petra Meyer-Deisenhofer, déléguée aux places de jeux, et de Muriel Sanchez Solorzano, coordinatrice de la participation, une consultation citoyenne a été menée autour du futur terrain de sport de Faverges, dont la rénovation est prévue pour 2026.

L'équipe d'animation, accompagnée des monitrices et moniteurs ainsi que des adolescent·es du quartier, a organisé plusieurs temps d'échange avec les habitant·e·s. Ensemble, les participant·es ont pu exprimer leurs idées, questionner les propositions et parfois débattre des priorités concernant les équipements et infrastructures les plus adaptés aux besoins du quartier.

La principale demande formulée par les habitant-es est claire : disposer d'un espace éclairé, accessible à toutes et tous, sécurisé et véritablement inclusif, favorisant une pratique sportive partagée, conviviale et intergénérationnelle.

Activités spéciales pour les adultes

A l'écoute des besoins de la population du quartier, nous avons proposé différentes activités et sorties durant l'année, telles que la visite de musées, la cueillette de plantes sauvages et comestibles avec la réalisation d'un apéritif en plein air. Nous avons aussi collaboré avec le Festival de la Cité et le Laboratoi/re pour réaliser une multitude de bandes de papiers collés sur des parapluies afin de participer au cortège Festival de la Cité. Nous avons également accueilli une équipe de L'Eprouvette – laboratoire Science et Société de l'UNIL – pour 2 ateliers afin de réaliser des capteurs d'air. Ce projet de sciences citoyennes souhaite fournir un ancrage concret au dialogue sur les enjeux scientifiques et technologiques, mais aussi sanitaires, en partant d'une thématique qui concerne chacun-e d'entre nous : la qualité de l'air que nous respirons au quotidien.



ANIMATIONS RÉGULIÈRES, COURS ET ATELIERS

Secteur Petite enfance

Tout au long de l'année, la Maison de quartier a offert un espace accueillant et bienveillant aux tout-petits et à leurs familles. L'accueil parents-enfants, proposé chaque vendredi matin hors vacances scolaires, a permis aux enfants de 0 à 5 ans de jouer, découvrir et socialiser, tandis que les parents pouvaient échanger entre eux et avec l'équipe. En parallèle, la consultation infirmière du vendredi matin a continué d'apporter un soutien précieux aux familles, répondant aux questions liées au développement, à la santé et à l'alimentation des enfants de 0 à 6 ans. Deux rendez-vous mensuels autour des 1001 histoires, en italien le matin et en farsi l'après-midi, ont permis de mettre en valeur les langues et cultures familiales, tout en cultivant le plaisir des récits partagés. Enfin, un espace d'allaitement reste à disposition des parents pendant les heures d'ouverture de la MQF, renforçant l'accueil de proximité pour les jeunes familles du quartier.

Secteur Enfants

Le secteur Enfants a continué à offrir un cadre régulier et rassurant aux 6-10 ans grâce aux accueils libres du mercredi après-midi et du vendredi en fin de journée.

Ces temps ont permis aux enfants de se retrouver après l'école pour jouer, créer, bricoler ou simplement partager un moment entre ami-e-s. En plus de favoriser la socialisation et l'autonomie, ces espaces ont été l'occasion pour l'équipe d'accompagner les enfants dans leurs envies et leurs idées, lors de nombreuses sorties culturelles, tout en proposant des animations adaptées à leur âge.

Secteur Préados et Ados

Le secteur Préados et Ados s'est affirmé comme un espace clé de socialisation, de loisirs et de soutien pour les jeunes de 11 à 18 ans. Les accueils libres du mercredi et du vendredi, adaptés selon les tranches d'âge, ont permis aux jeunes de se retrouver autour de jeux, discussions, projets ou simplement pour passer du temps ensemble dans un cadre bienveillant. Les activités sportives hebdomadaires ont rythmé l'année avec des séances en extérieur au printemps et en été, puis en salle à l'automne et en hiver, offrant une respiration dynamique après l'école. Un accompagnement individualisé à l'orientation professionnelle, proposé sur rendez-vous, a permis d'ouvrir des perspectives concrètes pour les jeunes en transition. Enfin, l'atelier scientifique Young Engineers, bien qu'accessible aux plus jeunes (5-11 ans), a favorisé un premier contact ludique avec les sciences et la technologie, dans une logique d'éveil et de curiosité partagée.

Secteur Jeunes adultes, adultes et seniors

Le secteur Jeunes adultes, adultes et seniors a proposé tout au long de l'année une série d'activités favorisant le bien-être, l'échange et la convivialité. Les cours hebdomadaires de yoga tous niveaux, de gym douce et de marche active ont permis à chacun-e de rester en mouvement, selon ses envies et ses capacités, dans une ambiance accessible et encourageante. L'atelier Femmes en mouvement, réservé aux femmes, a offert un espace de respiration et de dynamisme en fin de journée. En parallèle, un programme mensuel d'activités variées – sorties, ateliers créatifs, découvertes culturelles – a permis à des habitant-e-s de tous horizons de se retrouver, de tisser du lien et de s'approprier la Maison de quartier comme un lieu de rencontres et d'expériences partagées.

Secteur Quartier, tout public et famille

La Maison de quartier joue un rôle essentiel dans la vie du quartier en proposant une offre diversifiée, accessible à toutes et tous. La cafétéria, ouverte chaque matin de la semaine, reste un lieu de passage, de rencontre et de discussion pour les habitant-e-s. Deux mardis par mois, le rendez-vous "Mardi, on mange ensemble à midi" permet de partager un repas convivial, préparé collectivement. L'atelier Cuisine du monde, proposé sur demande, invite à découvrir des recettes d'ici et d'ailleurs, dans une ambiance participative. Le Café contact, ouvert chaque jeudi après-midi, est un espace d'écoute, d'échange et d'orientation, complété par des aides ponctuelles sur rendez-vous pour répondre à des besoins spécifiques.

L'engagement pour une consommation responsable se traduit par plusieurs initiatives : les actions contre le gaspillage alimentaire, deux fois par mois, le Kiosque solidaire (également bimensuel) qui permet de récupérer des produits de première nécessité, et Les Paniers de la Mule, distribués chaque jeudi après-midi. Une déchetterie mobile est également organisée une fois par mois, en lien avec les services de la Ville, pour encourager le tri et la réduction des déchets.

Par ailleurs, la MQF accueille chaque samedi des cours de français, favorisant l'intégration et l'autonomie linguistique des personnes non francophones. Des locations de salles et des partenariats sont aussi possibles sur demande, afin de soutenir les initiatives locales et renforcer les liens entre les habitant-e-s. Par cette large palette d'actions, la Maison de quartier reste un lieu ressource, engagé au service de la vie collective et de la solidarité de proximité.



ANIMATIONS VACANCES SCOLAIRES

Pendant les vacances scolaires 2024, la Maison de quartier a déployé une offre riche et dynamique à destination des enfants (6-13 ans) et des adolescent-e-s dès 14 ans.

Tout au long de l'année, de nombreux accueils libres et sorties ont rythmé ces périodes, mêlant découvertes, rencontres et aventures collectives.

Au programme : activités sportives, sorties culturelles, ateliers cuisine, jeux de société, bricolages, balades en nature et bien plus encore.

Ces moments ont permis d'offrir, à petit prix, des vacances actives et variées à celles et ceux qui ne partent pas en famille, tout en favorisant la découverte, l'autonomie et le plaisir de partager du temps avec ses ami-e-s.

PLACES AU SOLEIL

Du 1er au 7 juillet et du 12 au 18 août

Les *Places au soleil* sont le rendez-vous incontournable de l'été ! C'est le moment phare de l'année pour amener la culture et des spectacles de qualité pour petits et grands au sein du quartier. C'est une manière de se quitter en douceur avant les *grandes vacances* ou de se retrouver reposé avant la rentrée scolaire. La 22e édition des Places au Soleil s'est déroulée durant six après-midi et soirée à la place de jeux des Faverges et, nouveauté, à la place jeux de Chandieu.

Cette année, le public a découvert et a participé aux activités suivantes :

- Spectacle *Raconte-moi une mélodie* par la Compagnie La petite bougie ;
- Contes par David Telese ;
- Improvisation par la Compagnie Asland ;
- Performance et initiation à la danse Krump ;
- Initiation à l'art Suminagashi.

Notre présence dans le quartier de Chandieu a permis la rencontre de nouvelles familles très motivées à ce que notre structure mobile puisse se déplacer dans cet espace public. Parents et enfants ont participé à tous les événements. Notre idée est de travailler sur le long terme, afin de se rapprocher de ce quartier.

FÊTES, RENCONTRES ET JOURNÉES SPÉCIALES

Journée internationale des droits des femmes

Une sortie a été organisée le 8 mars pour participer au vernissage de l'exposition *Migration – Voix de femmes* à Prilly. L'exposition présentait les parcours de 10 femmes migrantes en Suisse romande, mêlant récits personnels et informations documentées.

Semaine d'action contre le racisme (18.03 au 24.03)

Semaine d'actions contre le racisme SACR (18.03 au 24.03)

Le racisme dans le domaine de la santé

La 18e édition de la Semaine lausannoise d'actions contre le racisme (SACR) a porté cette année sur une thématique essentielle : le racisme dans le domaine de la santé.

Tables rondes, témoignages, projections, théâtre-forum et ateliers ont constitué un programme riche et varié, s'adressant aussi bien aux professionnel-le-s de la santé qu'aux patientes et patients.

Témoignages et vidéos – Les maux font la mémoire

Grâce à l'expertise et à l'expérience de l'association InterCultures dans la mise en œuvre de projets participatifs et interculturels, le projet Les maux font la mémoire a pu être conçu et réalisé avec sensibilité et justesse.

Déployé sur plusieurs supports – cartes postales, interviews vidéo et récits écrits –, il met en lumière les parcours de vie de personnes migrantes lausannoises. Face caméra, elles réagissent à un texte issu du passé et le relient à leur propre histoire.

Le déchirement de l'exil, hier comme aujourd'hui, met en évidence combien la migration peut influencer la santé mentale et physique de chacune et chacun.

L'ensemble des témoignages a été reproduit sur des cartes postales illustrées par Nam Pham, exposées sur place, tandis que le cinéaste Sergio Morris a réalisé les interviews vidéo.

Ce travail de mémoire et de sensibilisation, porté par InterCultures, a été présenté tout au long de la Semaine d'actions contre le racisme, à la Maison de quartier des Faverges et sur la place Chauderon.

Journée de la bonne action

Nous avons renouvelé notre participation à *La Journée de La Bonne Action* le 25 mai organisée par la Coop. Avec un groupe d'une dizaine de bénévoles, nous sommes allés à la rencontre de leurs client-e-s pour distribuer des cabas et récolter des fonds pour soutenir des associations nationales. Cette journée a été l'occasion de faire connaître nos activités et actions au sein du quartier et de remercier notre voisinage pour leur soutien en leur offrant un café.

Troc jouets et habits pour enfants

Organisée à la Maison de quartier, cette journée de troc a offert un moment convivial et solidaire autour de l'échange d'habits et de jouets pour enfants.

Pas moins de vingt familles ont tenu un stand, contribuant à faire vivre l'esprit du partage, de la durabilité et de la coopération.

Au-delà du simple troc, cet événement a permis de favoriser les rencontres entre habitant-es, tout en sensibilisant petits et grands à une consommation plus responsable.

Dans une ambiance chaleureuse et inclusive, chacun-e a pu donner une seconde vie aux objets, partager des moments de convivialité et repartir avec de nouvelles trouvailles, témoignant d'un véritable esprit communautaire et durable.

Stands de vente de pâtisseries (30.09, 11.11 et 09.12)

Actions de financement pour les activités des jeunes

Afin de soutenir le financement des activités destinées aux préadolescent-e-s et adolescent-e-s, plusieurs ventes de pâtisseries ont été organisées en ville, ainsi que des stands de crêpes lors de manifestations sportives et culturelles, en partenariat avec diverses associations locales.

Ces actions participatives offrent aux jeunes l'opportunité d'être acteurs et actrices de leurs projets, en s'impliquant directement dans la recherche de fonds destinés à financer les activités qui les concernent.

Par leur engagement, ils et elles développent leur sens de l'initiative, de la responsabilité et de la coopération, tout en découvrant les valeurs de la solidarité et de l'autonomie.

En parallèle, ces stands constituent également une occasion d'obtenir un petit revenu, tout en contribuant collectivement à la réalisation d'activités qui leur tiennent à cœur et renforcent la cohésion du groupe.

Apéritif des associations

La Plateforme des associations, organe de la FASL comprenant les représentant-e-s des comités des associations des lieux de la FASL, a proposé que chaque centre et maison de quartier organise un moment festif ouvert aux membres des comités afin de découvrir les multiples activités proposées par les équipes d'animation. Nous avons proposé de prendre part au café contact du jeudi 3 octobre et de participer à une présentation des enjeux en matière d'isolation des bâtiments. Cette présentation fut préparée et présentée par un des membres de notre comité.

Halloween

Le 30 octobre, les enfants et préadolescent-e-s ont enfilé leurs déguisements pour partir à la chasse aux araignées, cachées derrière leurs grandes toiles.

Sorcières, fantômes et monstres ont parcouru les couloirs dans une ambiance à la fois mystérieuse et amusante, entre éclats de rire et petites frayeurs bien dosées.

Une belle fête d'Halloween partagée entre déguisements, jeux et bonbons.

Saint-Nicolas

Le 6 décembre, Saint-Nicolas nous a rendu visite début décembre pour le plus grand bonheur des petit-e-s et grand-e-s. Il nous a accueillis au jardin de La Maison de quartier dans un chaleureux décor teinté de rouge et d'or avec, en arrière-plan, un sapin garni de cadeaux ainsi qu'un panier rempli de sachets de cacahuètes et chocolats pour toutes et tous. Les familles et les enfants ont

siroté un chocolat chaud et ont poussé la chansonnette en attendant la fameuse photo avec le Saint-Nicolas.

Atelier bougies

Début décembre, nous avons reproposé cette année trois journées d'Atelier de bougies colorées et trempées, une activité toujours populaire auprès des habitant·e·s.

Le succès a été au rendez-vous, avec une forte participation tout au long de la journée et parfois même une file d'attente pour accéder à l'atelier.

Enfants, jeunes, adultes et aîné·e·s se sont rassemblés autour des pots de cire pour créer leurs bougies en alternant les couleurs.

Un moment simple qui a favorisé les échanges et renforcé les liens entre générations.

Repas de fin d'année

Le 20 décembre, nous avons organisé un repas canadien suivi d'une soirée disco pour marquer la fin de l'année en beauté.

Chacun·e a apporté un plat à partager, créant un buffet aux saveurs du monde, reflet de la diversité du quartier.

Les échanges autour des mets, les rires et la musique ont rapidement animé la salle, rassemblant toutes les générations.

La piste de danse s'est ensuite remplie au son des classiques disco et des tubes d'aujourd'hui, pour un moment festif et convivial apprécié de toutes et tous.

COMPTES

CHARGES	Comptes 2024	Comptes 2023	Comptes 2022	Budget 2025	PRODUITS	Comptes 2024	Comptes 2023	Comptes 2022	Budget 2025
42 Animations & activités enfants	57637.93	46932.30	41728.10		62 Animations & activités enfants	2097.85	1848.65	2484.95	
46 Animations & activités préados et ados	28648.10	25349.45	12349.60		66 Animations & activités préados et ados	417.70	330.10	474.00	
45 Animations & activités adultes	18216.00	16950.50	13973.25		65 Animations & activités adultes	4665.15	4427.03	2854.95	
47 Animations & activités tout public et fêtes	6027.25	19767.05	53419.35		67 Animations & activités tout public et fêtes	-	1051.90	46473.90	
41 Salaires et charges animateurs remplaçants et stagiaires	26240.05	26577.50	10563.00		60 Attribution et remboursement FASL	112340.25	108735.90	91654.15	
4 Total charges Animation	136769.33	135577.80	131933.30	-	6 Total produits Animation	119520.95	116393.58	143941.95	-
30 Frais secrétariat	6459.25	6207.69	6383.95		51 Produits de dons, subventions et recherches de fonds	19080.55	27903.55	19036.20	
31 Comité, association et assemblée générale	629.60	553.85	309.10		52 Produits divers	6939.25	5925.50	4216.97	
32 Communication et charges de recherche de fonds	114.00	1247.75	1219.35		56 Locations	10855.00	10682.20	8296.00	
34 Frais équipe	1961.35	4204.45	2776.75						
35 Frais divers	1228.55	1377.40	1132.50						
36 Exploitation cafétéria	3504.75	2305.30	2083.45						
37 Frais places de parc	2880.00	2880.00	2880.00						
38 Frais locaux collectifs	9338.25	8064.00	11019.05						
39 Equipement et matériel collectifs	8335.22	3868.95	3568.00						
3 Total charges Gestion & locaux	34450.97	30709.39	31372.15	-	5 Total produits Gestion & locaux	36874.80	44511.25	31549.17	-
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION	171220.30	166287.19	163305.45	88977.45	TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION	156395.75	160904.83	175491.12	88976.77
Excédent de produits d'exploitation	-	-	12185.67	-	Excédent de charges d'exploitation	14924.55	5382.36	-	2100.68
Amortissements	1070.00	1070.00	-	1070.00	Produits exceptionnels	-	-	-	-
Charges exceptionnelles	988.60	-	-	-	Excédent de charges avant variation des fonds affectés	16883.15	6452.36	-	3770.68
Excédent de produits avant variation des fonds affectés	-	-	12185.67	-	Utilisation des fonds affectés	6538.95	5032.75	967.25	1000.00
70 Attribution aux fonds affectés	7350.00	5000.00	5000.00	-	Excédent de charges avant variation du capital propre	17694.20	6419.61	-	2770.68
Excédent de produits avant variation du capital propre	-	-	8152.92	-	Utilisation des fonds propres liés	8468.00	5018.55	-	2650.00
70 Attribution aux fonds propres liés	60.00	726.55	4740.00	450.00	Excédent de charges de l'exercice	9286.20	2127.61	-	-
Excédent de produits de l'exercice	-	-	3412.92	29.32					

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

Les comptes annuels de l'Association Maison de quartier des Faverges (MQF) sont présentés en conformité avec le droit suisse, les dispositions des Statuts de l'association et les directives de la FASL. Des 2023, la présentation des comptes s'inspire en partie des recommandations relatives à la présentation des comptes selon la norme Swiss GAAP RPC 21, version 2016. Plus d'information sur le site : <https://chk.me/Go33NoE>

1. Frais pris en charge

	2024	2023	2022
Charges du personnel FASL	54'6178.35	532'529.60	482'645.75
Formation, supervision et accompagnement payés par la FASL	-	-	-
Autres frais du personnel payés par la FASL	-	-	-
Locaux directement pris en charge par la Ville	155'000.00	154'980.00	154'980.00
Frais locaux payés par la FASL (loyer, chauffage, électricité, extincteurs)	22'134.92	14'449.20	22'647.45
Equipements et autres charges payés par la FASL	-	-	-
Autres frais payés par la FASL	4932.03	858.04	-
TOTAL	728'245.30	702'816.84	660'273.20

2. Principes comptables

Immobilisations corporelles

Sont considérés comme des immobilisations corporelles les actifs corporels détenus par l'association dont on s'attend à ce qu'ils soient utilisés sur plus d'un exercice. Les immobilisations corporelles détenues par l'association sont évaluées au coût d'acquisition sous déductions des amortissements économiques nécessaires. Les immobilisations sont amorties de façon linéaire avec comme base les durées d'amortissement suivantes :

- Equipement informatique 5 ans
- Mobilier et installation 8 ans
- Véhicule 5 ans

Reconnaissance du revenu

Les dons et contributions de tiers collectés sans affectation à un projet précis sont reconnus en revenu durant l'exercice pendant lequel ils sont reçus.

Les fonds affectés sont des dons reçus pour un but déterminé par des tiers et soumis à restriction d'utilisation. Ils sont comptabilisés en revenus, puis affectés au passif dans la rubrique fonds affectés par la comptabilisation d'une charge d'allocation aux fonds affectés. Ils sont reconnus en revenus l'année où sont engagées les dépenses ainsi financées par la comptabilisation d'une utilisation de fonds affectés.

Les autres revenus sont enregistrés selon le principe de la délimitation périodique, à savoir lorsque les opérations ou événements générateurs de revenus surviennent, et non pas en fonction des flux financiers.

3. Tableau de variations des fonds

Libellés	01.01.2024	Attribution	Utilisation	31.12.2024
Fonds affectés				
Fonds affectés projets	-	7350.00	5538.95	1'811.05
Fonds affectés d'investissement	4'000.00		1'000.00	3'000.00
Total Fonds affectés	4'000.00	7350.00	6538.95	4'811.05
Fonds propres				
Capital de base	6'431.80			6'431.80
Fonds liés entretien du matériel	3'113.90		2'113.90	1'000.00
Fonds liés projets	2'494.10	60.00	2'554.10	-
Fonds liés achat matériel informatique	5'500.00		1'500.00	4'000.00
Fonds liés animations et événements	4'500.00		2'300.00	2'200.00
Capital libre (résultat reporté)	1'554.82			1'554.82
Capital libre (résultat de l'exercice)				-9'286.20
Total Fonds libres	23'594.62	60.00	8'488.00	5'900.42
Total Fonds affectés et libres	27'594.62	7410.00	15'008.95	10'711.47

Les fonds affectés correspondent à des dons et financements collectés ou reçus pour une activité ou un projet précis, qui n'ont pas été utilisés à la date de clôture des comptes et seront dans les années à venir.
Certains financements intègrent un pourcentage du montant accordé par le bailleur de fonds qui est alloué pour couvrir une partie des frais de gestion et d'infrastructure de l'association.

Les fonds liés correspondent à des allocations de moyens de financement propre pour de futures dépenses. Il s'agit d'une constitution de réserves à partir du capital libre disponible.

4. Tableau des immobilisations

Libellés	Equipement informatique	Mobilier et installation	Véhicule	Total
Valeur brute au 01.01.2024	-	-	5'349.00	5'349.00
Investissements 2024	-	-	-	-
Valeur brute au 31.12.2024	-	-	5'349.00	5'349.00
Fonds d'amortissement au 01.01.2024	-	-	1'070.00	1'070.00
Amortissements 2024	-	-	1'070.00	1'070.00
Fonds d'amortissement au 31.12.2024	-	-	2'140.00	2'140.00
Valeur nette au 31.12.2024	-	-	3'209.00	3'209.00
Valeur nette au 01.01.2024	-	-	4'279.00	4'279.00

Les investissements inférieurs à CHF 1'000.00 ne sont pas activés.

5. Informations complémentaires

Compte d'exploitation

4x Animations & activités	Les frais sont composés des charges salariales du personnel auxiliaire, des frais de prestataires externes et des frais directs (sortie, transport, restauration, cours, matériel etc.). Les montants relatifs aux projets ci-dessous sont répartis et figurent dans les comptes des secteurs d'activités de la MOF :
	Secteur adultes : les charges se montent à CHF 3'988.95. Ce projet est financé par un Fonds affecté alimenté par la contribution de la Ville de Lausanne de CHF 6'000.00.
	Secteur préados et ados : les charges se montent à CHF 5'250.00 (CHF 4'872.85 en 2023) et la contribution de la Ville de Lausanne se monte à CHF 5'250.00 (CHF 4'850.00 en 2023).
	Secteur adultes : les charges se montent à CHF 1'350.00 et la contribution de la Ville de Lausanne se monte à CHF 1'350.00.
30 Frais de secrétariat	Les frais correspondent principalement aux charges de téléphone, d'affranchissement, d'impression et de fourniture de bureau.
31 Comité, association et assemblée générale	Les membres du Conseil de Maison ne reçoivent pas d'indemnité pour leur engagement au sein de la MOF.
32 Communication et charges de recherche de fonds	Les frais sont composés des charges de communication pour CHF 0.00 (CHF 480.00 en 2023) et de recherche de fonds et vente de produits pour CHF 114.00 (CHF 767.75 en 2023).
34 Frais équipe	Les frais comprennent un montant de CHF 190.00 (CHF 3'601.45 en 2023) pour les charges relatives aux stagiaires (défrailements).
38 Frais locaux collectifs	Les frais correspondent aux charges salariales du personnel auxiliaire pour CHF 4'546.45 (CHF 2'983.40 en 2023), de matériel et produits d'entretien pour CHF 1'744.40 (CHF 2'129.00 en 2023), de réparation pour CHF 2'437.35 (CHF 1'891.75 en 2023) et de sécurité pour CHF 610.05 (CHF 1'059.85 en 2023).
39 Equipement et matériel collectifs	Les frais correspondent aux charges d'achat pour CHF 1'535.52 (CHF 2'251.15 en 2023), d'entretien pour CHF 6'459.20 (CHF 10'75.25 en 2023) et aux dégâts occasionnés pour CHF 0.00 (CHF 148.65 en 2023).
	Ce montant correspond à des frais de transport relatifs aux activités 2023: la facture a été transmise après le bouclage des comptes 2023.
6x Animations & activités	Les produits sont principalement composés des montants encaissés auprès des personnes participant aux activités. Les recettes de la cafétéria pour la vente de boissons se montent à CHF 1'228.8 (CHF 1'417.83 en 2023).

60 Attribution et remboursement FASL		2024	2023
Attribution pour fonctionnement		31'813.95	30'485.60
Attribution pour monitorat*		29'814.00	27'426.30
Remboursement charges salariales du personnel remplaçant		27'805.90	26'689.75
Remboursement charges salariales du personnel animation		18'745.90	18'354.25
Remboursement des frais divers		4'160.50	684.00
Attribution spéciale du fonds projets spéciaux	Un montant de CHF 3'860.50 a été versé à titre de participation aux frais de réparation des serrures	-	5'096.00
Total		112'340.25	108'735.90

51 Produits de dons, subventions et recherches de fonds		2024	2023
Cotisations des membres		2'240.00	1'730.00
Dons		1'180.55	2'823.55
Recherches de fonds		560.00	2'000.00
Contributions Ville de Lausanne		15'100.00	12'350.00
Contributions Canton de Vaud		-	9'000.00
Total		19'080.55	27'903.55
Dont revenus à affectation limitée		12'600.00	15'337.25
Dont revenus à affectation libre		6'480.55	12'566.30

* La part versée pour les charges salariales reconnues du personnel monitorat - hors financement spécifique attribué - est de 47.83% (51.70% en 2023). Le total des charges payées se monte à CHF 62'333.10 (CHF 53'033.60 en 2023).

52 Produits divers

Un montant de CHF 4'443.95 concerne le remboursement par l'IOAI d'une partie des charges salariales des stagiaires.

La participation aux frais de places de parc se monte à CHF 2'375.00 (CHF 2'788.60 en 2023).

ACTIFS	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	PASSIFS	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
10 Caisses	1'447.10	1'589.65	1'195.25	Créanciers	1'724.50	1'535.85	6'087.95
10 CCP	7024.37	8'951.67	27'614.08	Salaires à payer	-	-	1'315.00
10 Avance de fonds (bons)	507.70	613.35	-	Charges sociales à payer	15'276.85	8'044.85	2'877.00
13 Débiteurs	1'208.00	1'094.00	809.75	Cautions des locations	900.00	1'000.00	500.00
13 FASL remboursement attribution monitorat en attente	11'283.25	19'192.85	13'754.10	Provisions à court terme	-	-	-
13 FASL remboursement divers en attente	-	2'259.80	6'008.90	Passifs transitoires	4'932.95	180.00	4'555.15
13 Actifs transitoires	8'866.35	375.00	-				
TOTAL ACTIFS CIRCULANTS	30'336.77	34'076.32	49'382.08	TOTAL CAPITAUX ETRANGERS A COURT TERME	22'834.30	10'760.70	15'335.10
Immobilisations corporelles et financières	3'209.00	4'279.00	-	Dettes ou provisions à long terme	-	-	-
14 TOTAL ACTIFS IMMOBILISES	3'209.00	4'279.00	-	TOTAL CAPITAUX ETRANGERS A LONG TERME	-	-	-
				Fonds affectés	1'811.05	-	4'032.75
				Fonds affectés d'investissement	3'000.00	4'000.00	-
				21 TOTAL CAPITAUX DES FONDS AFFECTES	4'811.05	4'000.00	4'032.75
				Fonds propres liés	7'200.00	15'608.00	19'900.00
				Capital de base	6'431.80	6'431.80	6'431.80
				Capital libre (résultat reporté)	1'554.82	3'682.43	269.51
				Capital libre (résultat de l'exercice)	-9'286.20	-2'127.61	3'412.92
				29 TOTAL CAPITAUX PROPRES	5'900.42	23'594.62	30'014.23
TOTAL ACTIFS	33'545.77	38'355.32	49'382.08	TOTAL PASSIFS	33'545.77	38'355.32	49'382.08

RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION

Rapport des vérificateurs des comptes pour l'année 2024

Maison de Quartier des Faverges

En tant que vérificateurs des comptes de l'association Maison de Quartier des Faverges, nous avons procédé en date du 04.04.2025 à la vérification des comptes de l'association pour l'exercice 2024, se clôturant au 31.12.2024.

La responsabilité des comptes annuels incombe à l'association Maison de Quartier des Faverges alors que notre mission consiste à vérifier avec une assurance raisonnable ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences en matière d'indépendance.

Les soldes des comptes du bilan ont été contrôlés et ils étaient corrects par rapport au relevé du CCP et à la comptabilité.

Le compte de fonctionnement, qui présente une perte au 31.12.2024 de CHF 9'286.20, nous a été expliqué de façon détaillée. Certains postes ont été vérifiés par sondage, pour lesquels les justificatifs ont été présentés.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi suisse.

Lausanne, le 4 avril 2025

Antoine Estève
vérificateur 1

Jean-François Buisson
vérificateur 2

REMERCIEMENTS

COMITÉ DE L'ASSOCIATION DE LA MAISON DE QUARTIER DES FAVERGES

Erika Alcivar (présidence), Davide Bernardo (vice-présidence dès juin), Asma Asbai, Elisenda Casaldaliga, Gérald Cuennet, Maryrose Monnier, Sandra Genilloud, Sandrine Lawou Biankeu, Tizian Büchi, Judit Molnar (invitée).

VERIFICATION DES COMPTES

Antoine Estève, Marie-France Jacot, Xavier Cid (suppléant).

PERSONNEL FASL

Jalel Haj Ayed (intendance), Luis Ludena (animation), Mélanie Steiner (animation, jusqu'au 30.10.24), Sandra Segovia Morales (monitorat), Silvana Annese Carnevale (animation), Stéphane Ballaman (responsable), Sylvie Ruchet (secrétariat).

PERSONNEL AUXILIAIRE

Alain Montoro, Anesa Saraci, Céline Cepeda, Davide Rocha Bernardo, Edjoa Blum, Ignacio Arenas Aguilar, Isabel Ortiz Baca, Jo Kolly, Julia Hürlimann, Lorena Nieto, Manuel Gonzalez, Mariana Pereira, Mariela Ludena, Melissa Giorno, Muriel Aguilar Del Carpio, Samantha Oliva, Sandra Vanegas Galvis, Santiago Diaz Villamizar, Sergio Morris, Tesfu Jawed.

BÉNÉVOLES

Adrien, Alessandro, Byron, Cecilia, Davide, Dilara, Evelyne, Gladys, Gustavo, Hector, Jaouaher, José, Javier, Judith, Julie, Julia, Ivana, Lina, Lorena, Marina, Maryllis, Poly, Océane, Sabit, Sandra, Sergio, Sofia, Walter.

INTERVENANT.E.S

Agnès Arrestier (gym douce et marche en nature), Groupe de danse Abya Yala, Groupe de danse Aurora, Javi (danse fitness), La Tambora (groupe de musique), Sara Celentano (1001 histoires en italien), Sarah Laccheo (yoga), Sepideh Golshanrad (1001 histoires en farsi).

PRINCIPAUX PARTENAIRES

APEMS d'Eglantine, APEMS de Vanil, Association Intercultures, AVASAD (Association vaudoise d'aide et de soins à domicile), Bureau lausannois pour les immigrés, Cinéma CityClub à Pully, Coop de Lausanne-Chissiez, Ecole de l'accueil (EdA), Fondation Coup d'Pouce, Fondation Mère Sofia, Fondation PROFA, Institut Suisse Jeunesse et Médias, Katy Hernan Semelet, Le Bon Challenge, les centres d'animation socioculturelle et maisons de quartier, Musée Cantonale des Beaux-Arts, Office de l'assurance-invalidité, Paroisse St-Jacques, Police lausannoise de proximité, Pro Senectute, Tables suisses, Théâtre de Vidy, UNIL, Ville de Lausanne et ses différents services.

Avec le soutien de :

- la Fondation pour l'Animation socioculturelle Lausannoise (FASL)
- la Ville de Lausanne

Nous remercions chaleureusement toutes les personnes et structures qui ont soutenu nos activités à travers le versement d'un don ou d'une contribution. La liste des principaux donateurs et soutiens figurent sur notre site Internet (<https://www.faverges.ch/liens/>).