

**Procès-verbal de l'assemblée générale  
de l'Association de la Maison de Quartier des Faverges  
Mardi 20 juin 2023 à 19h00**

**Personnes présentes**

**Conseil de Maison**

Mme Erika ALCIVAR, M. Tizian BÜCHI, Mme Elisenda CASALDALIGA, M. Gérald CUENNET, Mme Sandra GENILLOUD.

**Membres de l'association**

Mme Asma ASBAI, M. Antoine ESTEVE, Mme Marie-France JACOT, Mme Maryllis MAILLARD, M. Renato REINAU.

**Equipe**

M. Stéphane BALLAMAN, M. Jalel HAJ AYED, Mme Micaela DELALOYE, M. Luis LUDENA, M. Kelmy MARTINEZ, Mme Sandra SEGOVIA MORALES.

**FASL**

M. Antoine JAQUIER (Coordinateur Associations- Communication).

**Ville de Lausanne**

Mme Julie ERARD (Cheffe de projet Budget participatif).

**Personnes excusées**

Mme Silvana ANNESE CARNEVALE, les membres du Conseil de Fondation de la FASL, Mme Florence GERMOND (Municipale), M. Pierre-Antoine HILDBRAND (Municipal), M. Simone HORAT (Ville de Lausanne), M. Grégoire JUNOD (Syndic), Mme Elsa KURZ (Ville de Lausanne), Mme Natacha LITZISTORF (Municipale), Mme Emilie MOESCHLER (Municipale), Mme Maryrose MONNIER, M. Alexandre MOREL (Adjoint direction à la FASL), Mme Viviane MUSUMECI (Secrétaire générale de la FASL), M. David PAYOT (Municipal), Mme Sylvie RUCHET, Mme Mélanie STEINER, Mme Mireille VOUMARD (Fondation Soins Lausanne).

**1. Accueil des membres et des invités**

Mme Erika Alcivar ouvre la séance, accueille chaleureusement les participantes et participants et les remercie de leur présence. Elle mentionne les personnes excusées ci-dessus.

Mme Erika Alcivar souhaite la bienvenue à Mme Julie Erard, cheffe de projet Budget participatif à la Ville de Lausanne, et à M. Antoine Jaquier de la FASL, en lui passant la parole.

M. Antoine Jaquier présente ses deux fonctions au sein de la FASL (Coordinateur Associations et Communication). Il est présent pour accompagner les associations de quartier, notamment sur les réseaux sociaux et pour accompagner la création de newsletters. Il relaye les publications des maisons de quartier et des centres sur les réseaux sociaux de la FASL. Les membres des comités peuvent se tourner vers lui pour toutes questions, besoin de soutien et d'aide. M. Antoine Jaquier souligne le fait que les Conseillers communaux de la Ville de Lausanne suivent nos canaux de communication et que *l'on va vers le beau* concernant les relations Ville et FASL. Il présente également la Plateforme des associations, organe existant dans les statuts de la FASL, créée en

janvier. Il a accompagné la mise en place de cette structure qui réunit un représentant de chaque association. Un président a été élu en mai. Il trouve que c'est intéressant d'avoir un lieu pour échanger et découvrir parfois que certaines difficultés sont partagées ; cette création de lien est précieuse.

## **2. Nomination des scrutateurs**

Mme Erika Alcivar demande à l'assemblée d'élire un scrutateur. M. Tizian Büchi se propose et est nommé. Mme Erika Alcivar rappelle que seuls les membres de l'association peuvent voter.

## **3. Adoption de l'ordre du jour**

L'ordre du jour est adopté à l'unanimité.

## **4. Adoption du procès-verbal de l'Assemblée générale du 21.06.2022**

Le procès-verbal est adopté à l'unanimité avec remerciements à Mme Sylvie Ruchet.

## **5. Le mot de la Présidente**

Mme Erika Alcivar prend la parole et lit *Le mot du Président*.

Chères habitantes et chers habitants du quartier,

C'est avec plaisir que je vous présente le rapport d'activité de l'Association de la Maison de Quartier des Faverges (MQF) pour l'année 2022. En tant que nouvelle présidente, je suis honorée de représenter cette association qui joue un rôle essentiel dans notre communauté.

Durant l'année 2022, la MQF a continué d'offrir une large gamme d'activités destinées à répondre aux besoins et aux intérêts de notre population diversifiée. Nos accueils pour les enfants, les préados, les ados, les adultes et les familles ont été des espaces chaleureux où chacun-e a pu trouver un lieu d'échange, de partage et de convivialité. Ces activités ont contribué à créer des liens forts entre les habitantes et habitants du quartier et d'ailleurs.

L'équipe d'animation ainsi que les bénévoles de la MQF ont joué un rôle central dans la réalisation de ces activités. Ils se sont montrés disponibles et engagés, soutenant les projets initiés par les habitantes et habitants souhaitant partager leurs passions et leurs compétences. Leur expertise et leur dévouement ont permis d'enrichir notre offre d'activités et de favoriser l'épanouissement individuel et collectif de notre communauté.

En 2022, la MQF a également été sollicitée pour divers projets visant à améliorer la qualité de vie dans notre quartier et à promouvoir la citoyenneté. Nous avons répondu présents en apportant notre soutien et nos ressources pour la réalisation de ces initiatives. Ces projets ont démontré notre engagement à créer un environnement où chacun se sent impliqué et valorisé.

Enfin, notre association a poursuivi ses efforts pour renforcer les valeurs qui nous animent : l'entraide, le partage et la valorisation des ressources de chacune et chacun. Ces principes ont guidé nos actions tout au long de l'année et ont contribué à la cohésion sociale et à la solidarité au sein de notre quartier.

Je tiens à remercier chaleureusement toutes les personnes qui ont participé de près ou de loin aux activités de la MQF en 2022. Votre implication, votre enthousiasme et votre soutien ont été essentiels pour la réussite de nos projets.

En conclusion, l'année 2022 a été une année riche en rencontres, en partages et en réalisations pour l'Association de la Maison de Quartier des Faverges. Nous sommes fiers de contribuer à

l'amélioration de la qualité de vie de notre quartier et de favoriser des relations basées sur des valeurs fortes. Nous sommes impatients de poursuivre cette belle aventure en 2023 et d'imaginer de nouveaux projets ensemble.

Au nom de toute l'équipe de la MQF, je vous adresse mes meilleures salutations et une bonne lecture !

## **6. Rapport d'activité 2022**

M. Stéphane Ballaman prend la parole et lit *Le mot de l'équipe*.

L'année 2022 a eu la particularité de marquer à la fois la fin d'une période commencée en 2020 avec la crise sanitaire mondiale et le retour à la *normal*, quand bien même ce mot n'a que peu de sens pour nos activités, tant elles sont variées et soumises à évolution.

L'année précédente fut marquée par une série de sprints et rythmée par les fréquentes évolutions des mesures sanitaires. Une fois ces dernières levées en février, nous avons pu reprendre nos entraînements pour la suite de notre marathon.

Vous découvrirez dans ce rapport les multiples activités et événements que nous avons organisés avec toujours pour but que les habitantes et habitants du quartier puissent se retrouver et échanger. Nous avons cherché à maintenir tout au long de l'année un lien social fort entre les personnes aux multiples diversités sociales et culturelles afin de répondre à leur besoin de se retrouver. Nous avons constaté que ces moments de partage et de convivialité étaient particulièrement importants dans une période où les rencontres ont été fortement limitées.

Ce rôle fédérateur a été maintenu sur fond de changement au sein de l'équipe, qui a vu notamment le départ de notre collègue animatrice Erika et l'arrivée de Silvana. Nous profitons de ces quelques lignes pour la remercier chaleureusement de son engagement, de son énergie et de sa créativité. Nous souhaitons également la bienvenue à notre nouvelle collègue.

La première grande étape de l'année s'est concentrée sur l'organisation de la Caravane des quartiers, 3 jours de fête rythmée par une programmation riche et variée. Entouré d'acteurs locaux et piloté par la Ville de Lausanne, le comité d'organisation s'est réuni à plusieurs reprises pour vous présenter près de 40 activités (concerts, danses, expositions, jeux, sports, ateliers, initiations, stands, etc.).

La deuxième étape a consisté à déployer de nouvelles activités ou à en repenser d'autres, à l'instar du dispositif de *l'Épicerie solidaire*, créée lors du premier confinement. Nous avons souhaité donner une nouvelle orientation au projet avec le soutien des bénévoles, notamment autour de la lutte contre le gaspillage alimentaire tout en favorisant le lien social. Une des premières actions mises en place fut la création de cafés contacts chaque jeudi après-midi. Enfin, la troisième étape a consisté à renforcer l'engagement bénévole, soutien précieux lors de nos activités. Nous ne pouvons que souligner l'engagement sans faille des bénévoles et le plaisir que nous avons de collaborer dans la bonne humeur.

Nous souhaitons remercier ici chaleureusement toutes les personnes qui ont contribué à la vie de la Maison de quartier : les habitant·e·s, petit·e·s et grand·e·s, les bénévoles, le personnel du monitorat, les partenaires, les donatrices et donateurs, la FASL ainsi que la Ville de Lausanne.

Nous nous réjouissons de vous retrouver lors de nos futures activités et animations !

La présentation des activités se poursuit par la diffusion d'un petit film réalisé par M. Luis Ludena, qui reçoit des applaudissements chaleureux.

Mme Erika Alcivar remercie toute l'équipe pour le magnifique travail accompli : Luis, Sandra, Jalel, Kelmy, Micaela, Mélanie, Silvana, Sylvie et Stéphane ainsi que le personnel du monitorat et du bénévolat.

## **7. Adoption des comptes 2022**

M. Stéphane Ballaman présente les comptes de l'exercice 2022.

### **• Produits**

- Remboursement frais FASL - Ep. Solidaire (-16'677.65) : fin de la subvention spéciale de la Ville de Lausanne, via la FASL, dès mars.
- Attribution FASL pour le monitorat (-4'200.15) : taux de couverture passe de 56.70% à 54.60%.
- Animations & activités tout public et fêtes saisonnières (+46'473.90) : organisation de la Caravane des quartiers.
- Cotisations et dons (+17'197.76) : création partenariat pour le Budget participatif de la Ville de Lausanne et recherche de fonds Jardin.
- Produits et recettes divers (+1'335.27) : stands de vente.
- Locations (+5'118.00) : reprise des locations et nouveau contrat de mise à disposition de locaux avec l'APEMS du Vanil dès août.

### **• Charges**

- Animations & activités : augmentation des charges et revenus en raison de la reprise / développement des activités et projets.
- Frais de secrétariat (+ 2'151.95) : augmentation due principalement en raison de l'acquisition d'un nouveau logiciel de gestion des serrures électroniques.
- Communication et relations publiques (+1'219.35) : frais liés aux recherches de fonds (stands de vente).
- Frais équipe (+1'668.75) : défraiement des stagiaires.
- Frais locaux collectifs (+987.50) : réparations du matériel de nettoyage.
- Achat et entretien équipement / matériel informatique (+1'278.15) : remplacement d'un ordinateur.

### **• Résultats**

- Excédent de produits avant attributions / diminutions des fonds : + CHF 12'185.67.
- Attributions aux fonds entretien matériel et informatique en raison de l'âge du matériel qui date pour la plupart de l'ouverture de la MQF en 2015.
- Résultat de l'exercice : + CHF 3'412.92.
- Résultat reporté : CHF 269.51.

La présentation des comptes ne soulevant pas de questions, Mme Erika Alcivar procède au vote et les comptes sont adoptés à l'unanimité.

## **8. Rapport des vérificateurs des comptes et décharge des vérificateurs et du Conseil**

La lecture du rapport des vérificateurs des comptes est faite par Mme Marie-France Jacot. Elle souligne également le travail extraordinaire effectué par M. Sylvie Ruchet en matière de tenue des comptes.

**L'assemblée générale donne décharge aux vérificateurs et au Conseil de Maison pour les comptes 2022.**

## 9. Election du Conseil de Maison

Mme Erika Alcivar annonce la démission de Mme Liz Sosa Cohene et demande si de nouvelles personnes sont intéressées à se présenter. Deux personnes se présentent pour devenir membres du Conseil de Maison :

- **M. David Bernardo**, 30 ans, qui a travaillé en tant que moniteur à la MQF. Il habite le quartier et est travailleur social au Point d'Eau. Il souhaite faire partie du Conseil de Maison.
- **Mme Asma Asbai**, habitante du quartier depuis 2 ans, qui apprécie les activités mises en place. Elle se retrouve beaucoup dans le côté familial de celles-ci. Elle est originaire de France et a rejoint la Suisse sur un coup de foudre pour ce pays. Elle rejoint avec plaisir le Conseil de Maison.

Accueil à l'unanimité et bienvenue à Mme Asma Asbai et à M. David Bernardo. Mme Erika Alcivar précise pour les membres du Conseil qu'il serait bien de participer plus aux séances. M. Tizian Büchi demande s'il faut habiter le quartier et M. Stéphane Ballaman lui précise qu'il n'est pas forcément nécessaire d'y habiter, mais que la personne doit avoir un intérêt prépondérant pour le quartier, par exemple en y travaillant ou en y faisant du bénévolat.

Le Conseil de Maison se compose ainsi, dès le 20.06.2023 :

- Mme Erika Alcivar, Présidence ;
- Mme Sandrine Lawou Biankeu, Vice-Présidente ;
- Mme Asma Asbai, Membre ;
- M. David Bernardo, Membre ;
- Mme Lucie Biello, Membre ;
- M. Tizian Büchi, Membre ;
- Mme Elisenda Casaldaliga, Membre ;
- M. Gérald Cuennet, Membre ;
- Mme Sandra Genilloud, Membre représentative de la Paroisse de St-Jacques ;
- Mme Maryrose Monnier, Membre ;
- Mme Agathe Rossier, Membre ;
- M. Cristian Sosa, Membre ;
- Mme Mwanahamisi Telengo, Membre ;

Le Conseil de Maison, nouveaux et anciens membres, est élu par acclamation.

## 10. Election des vérificateurs des comptes et suppléants

M. Renato Reinau prend la parole et annonce qu'il déménage et qu'il annonce donc sa démission. Il s'est énormément plus dans le quartier. Il a remarqué que lors des visites de son appartement, beaucoup de personnes étaient du quartier et souhaitent y rester. Il précise enfin que la Maison de quartier est un pilier et que c'est essentiel. Mme Erika Alcivar le remercie chaleureusement de son engagement.

**Mme Marie-France Jacot** est réélue vérificatrice à l'unanimité.

**M. Antoine Estève** est élu vérificateur à l'unanimité.

**M. Xavier Cid** est élu vérificateur suppléant.

## 11. Perspectives 2023-2024

M. Stéphane Ballaman transmet brièvement les grandes lignes de ces perspectives :

- poursuite du rythme de croisière retrouvé avec la création / modification d'activités et projets ;

- acquisition d'un triporteur pour le transformer en bar à sirop afin de nous déplacer au sein du quartier (aller à la rencontre de la population) ;
- apéritif d'inauguration de la nouvelle place de jeux le vendredi 25 août ;
- réflexion pour proposer une activité le dimanche ;
- poursuite des activités Jardin grâce à la subvention reçue de la part de la Fondation Teamco ;
- poursuite des activités dans le cadre des événements liés à la sortie du film *L'ilot*. M. Tizian Büchi est remercié à cette occasion pour son engagement ;
- projet Homo addictus, soutenu par le Canton de Vaud, qui concerne la promotion et la prévention de la santé dans l'animation socioculturelle. Plusieurs centres y participent. Le thème choisi par l'équipe est les nouvelles drogues ;
- poursuite du développement des activités relatives à l'Épicerie solidaire et à la lutte contre le gaspillage alimentaire, pour répondre aux besoins du public.

M. Tizian Büchi remercie chaleureusement toute l'équipe de la MQF qui a participé au projet du film *L'ilot* depuis 2019. Il est très touché quand il pense au nombre d'années. Il trouve que cela est super de faire cela ensemble. M Renato Reinou souligne que bon nombre de personnes habitant Lausanne ne connaissent pas le quartier, mais grâce au film, il est maintenant connu à travers toute la Suisse. Mme Marie-France Jacot se souvient qu'il a failli y avoir une bretelle d'autoroute dans le quartier, ce qui ne s'est pas réalisé grâce au combat de personnes.

## 12. Divers et propositions individuelles

Aucune proposition n'a été transmise au préalable. Mme Erika Alcivar demande s'il y a des divers.

- M. Charles Djomo, qui a participé en tant que bénévole lors de la Caravane des quartiers en 2022, remercie toute l'équipe pour ce beau programme des activités. Il espère pouvoir continuer à apporter sa modeste contribution à nos activités. Il s'adresse à Mme Julie Erard pour lui demander des informations concernant le Budget participatif.
- Mme Julie Erard présente ce dispositif qui est un outil de la politique communal des quartiers. Il permet aux habitants de déposer des projets et de les soumettre au vote des Lausannoises et Lausannois. Cette année, il y a une enveloppe de CHF 200'000.00. Chaque projet choisi peut être soutenu à hauteur de CHF 20'000.00. Il y a environ une dizaine de projets soutenus chaque année. Cela donne une légitimité aux projets, car il y a une votation. Mme Julie Erard souligne l'excellente collaboration avec la MQF et le centre des Boveresses dans la phase de dépôt. Les personnes peuvent ainsi être accompagnées dans la démarche, par exemple pour l'élaboration du budget. Elle souligne aussi qu'il y a un vrai potentiel de développer des projets dans le quartier.

Mme Erika Alcivar propose de passer à la partie apéritive en remerciement Jaouaher pour les mets qui seront servis ce soir.

La séance est levée et suivie du verre de l'amitié.

Secrétaire au PV  
Stéphane Ballaman

Présidente  
Erika Alcivar